

Ejercicio CORRECTO

Provisión en propiedad de una plaza de Arquitecto/a Superior vacante en la plantilla del ayuntamiento de Muro de Alcoy (OEP 2020).

Primer ejercicio. 02/05/2020

1.- En relación con el art. 14 de la Constitución Española, el derecho a la igualdad, señale la afirmación correcta:

- a. Los ciudadanos son iguales ante la ley, sin que pueda prevalecer discriminación alguna por razón de nacimiento, raza, sexo, religión, opinión o cualquier otra condición o circunstancia personal o social.
- b. Los españoles son iguales ante la ley, sin que pueda prevalecer discriminación alguna por razón de nacimiento, raza, sexo, religión, opinión o cualquier otra condición o circunstancia personal o social.
- c. Todos son iguales ante la ley, sin que pueda prevalecer discriminación alguna por razón de nacimiento, raza, sexo, religión, opinión o cualquier otra condición o circunstancia personal o social.
- d. Todos son iguales ante la ley, sin que pueda prevalecer discriminación alguna por razón de nacimiento, raza, sexo, religión, opinión o cualquier otra circunstancia social.

2.- ¿Quién nombra al presidente del Tribunal Supremo?

- a. El Rey, a propuesta del Consejo General del Poder Judicial.
- b. El Presidente del Tribunal Constitucional, a propuesta del Consejo General del Poder Judicial.
- c. El Presidente del Gobierno, oído el Rey y a propuesta del Tribunal Constitucional en Pleno.
- d. Todas son falsas.

3.- Los elementos del municipio son:

- a. El Alcalde, el Pleno y la Junta de Gobierno Local, esta última, cuando la población del municipio supere los 5.000 habitantes.
- b. El Alcalde, el Pleno, la Junta de Gobierno Local y los y las Tenientes de Alcalde allí donde existan.
- c. El territorio, la población y la organización.
- d. El territorio, los vecinos empadronados y la organización.

4.- La Junta de Gobierno Local:

- a. Es el órgano que decide la dirección política del municipio ejecutando directrices de gestión y de seguimiento de la ejecución de dichas directrices.
- b. Es un órgano necesario en los municipios de más de 5000 habitantes, pero al que no se le puede atribuir facultad de resolver actos administrativos que afecten a terceros, porque únicamente actúa por delegación del Alcalde.
- c. Es un órgano necesario en los municipios de más de 5000 habitantes, pero al que no se le puede atribuir facultad de resolver actos administrativos que afecten a terceros, salvo cuando actúe por delegación del Pleno.
- d. Es un órgano necesario en los municipios de más de 5000 habitantes cuyo fin consiste en asistir al Alcalde en el ejercicio de sus atribuciones así como la resolución de aquellos asuntos que le deleguen el Alcalde o el Pleno, o le atribuyan las leyes.

5.- En relación con el personal eventual:

- a. Puede ejercer funciones que impliquen la participación directa o indirecta en el ejercicio de las potestades públicas o en la salvaguardia de los intereses generales, pero únicamente en casos justificados.
- b. Pueden ser elegidos libremente por el Alcalde, pero con unas mínimas exigencias de publicidad.
- c. Los Ayuntamientos de Municipios con población superior a 5.000 y no superior a 10.000 habitantes podrán incluir en sus plantillas puestos de trabajo de personal eventual por un número que no podrá exceder de uno.
- d. Los Ayuntamientos de Municipios con población superior a 5.000 y no superior a 10.000 habitantes podrán incluir en sus plantillas puestos de trabajo de personal eventual por un número que no podrá exceder de dos.

6.- Señale la incorrecta:

- a. Los informes serán emitidos a través de medios electrónicos y de acuerdo con los requisitos que señala el artículo 26 Ley de Procedimiento Administrativo Común en el plazo de diez días, salvo que una disposición o el cumplimiento del resto de los plazos del procedimiento permita o exija otro plazo mayor o menor.
- b. Si el informe debiera ser emitido por una Administración Pública distinta de la que tramita el procedimiento en orden a expresar el punto de vista correspondiente a sus competencias respectivas, y transcurriera el plazo sin que aquél se hubiera emitido, se podrán proseguir las actuaciones.
- c. El informe emitido sin conocimiento del superior jerárquico podrá no ser tenido en cuenta al adoptar la correspondiente resolución.
- d. El informe emitido fuera de plazo podrá no ser tenido en cuenta al adoptar la correspondiente resolución.

7.- Se exceptúan de la obligación de dictar resolución expresa:

- a. Los casos de prescripción, renuncia del derecho, caducidad del procedimiento o desistimiento de la solicitud, así como de desaparición sobrevenida del objeto del procedimiento.
- b. Las respuestas c) y d) son correctas.
- c. Los supuestos de terminación del procedimiento por pacto o convenio.
- d. Los procedimientos relativos al ejercicio de derechos sometidos únicamente al deber de declaración responsable o comunicación a la Administración.

8.- No es una causa de inadmisión de un recurso administrativo:

- a. Tratarse de un acto que ponga fin a la vía administrativa.
- b. Carecer de legitimación el recurrente.
- c. Tratarse de un acto no susceptible de recurso.
- d. Carecer el recurso manifiestamente de fundamento.

9.- En relación con el presupuesto municipal:

- a. Los presupuestos generales de las entidades locales constituyen la expresión cifrada, conjunta y sistemática de las obligaciones que, como máximo, pueden reconocer la entidad, y sus organismos autónomos, y de los derechos que prevean liquidar durante el correspondiente ejercicio, así como de las previsiones de ingresos y gastos de las sociedades mercantiles cuyo capital social pertenezca íntegramente a la entidad local correspondiente.
- b. Cada uno de los presupuestos que se integran en el presupuesto general deberá aprobarse sin déficit inicial.
- c. La aprobación definitiva del presupuesto general por el Pleno de la corporación habrá de realizarse antes del día 31 de diciembre del año anterior al del ejercicio en que deba aplicarse.
- d. Todas son correctas.

10.- En relación con la convalidación de los actos administrativos, señale la afirmación correcta:

- a. El acto de convalidación producirá efectos desde la fecha del acto convalidado.
- b. Si el vicio consistiera en incompetencia no determinante de nulidad, la convalidación podrá realizarse por el órgano competente salvo prohibición expresa del superior jerárquico del que dictó el acto viciado.
- c. Si el vicio consistiese en la falta de alguna autorización, podrá ser convalidado el acto mediante el otorgamiento de la misma por el órgano competente.
- d. Las respuestas a) y b) son correctas.

11.- Según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector público, los documentos en los que se formalicen los contratos que celebren las entidades del sector público, salvo que ya se encuentren recogidas en los pliegos, deberán incluir, necesariamente (señala la incorrecta):

- a. Las condiciones de pago.
- b. Los supuestos en que procede la modificación, en su caso.
- c. Las indemnizaciones previstas por incumplimiento de contrato.
- d. La extensión objetiva y temporal del deber de confidencialidad que, en su caso, se imponga al contratista.

12.- Según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector público, los pliegos de cláusulas administrativas particulares deben aprobarse:

- a. Previamente a la autorización del gasto o conjuntamente con ella, y siempre antes de la licitación del contrato, o de no existir esta, antes de su adjudicación.
- b. Con posterioridad a la autorización del gasto o conjuntamente con ella, y siempre antes de la licitación del contrato, o de no existir esta, antes de su adjudicación.
- c. Previamente a la autorización del gasto o conjuntamente con ella, y nunca antes de la licitación del contrato, o de no existir esta, antes de su adjudicación.
- d. Con posterioridad a la autorización del gasto o conjuntamente con ella, y nunca antes de la licitación del contrato, o de no existir esta, antes de su adjudicación.

13.- Según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector público, la solvencia técnica en contratos de obras debe ser acreditada en relación a las obras ejecutadas en los:

- a. 10 últimos años, avalada por certificados de buena ejecución.
- b. 5 últimos años, avalada por certificados de buena ejecución.
- c. 3 últimos años, avalada por certificados de buena ejecución.
- d. Ninguna de las anteriores respuestas es correcta.

14.- Según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector público, ¿cuál de los siguientes documentos no figura en el contenido de los proyectos?:

- a. El pliego de prescripciones técnicas particulares.
- b. El pliego de cláusulas administrativas particulares.
- c. Un programa de desarrollo de los trabajos o plan de obra.
- d. Todos los documentos anteriores forman parte del contenido de los proyectos.

15.- Según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector público, cuando el contrato de servicios consista en la elaboración íntegra de un proyecto de obra, el órgano de contratación exigirá la subsanación por el contratista de los defectos, insuficiencias técnicas, errores materiales, omisiones e infracciones de preceptos legales o reglamentarios que le sean imputables, otorgándole al efecto el correspondiente plazo que no podrá exceder de:

- a. Un mes.
- b. Tres meses.
- c. Quince días.
- d. Dos meses.

16.- ¿Cuál de las siguientes NO es una obligación del productor de residuos de construcción y demolición según el RD 105/2008?:

- a. Constituir, cuando proceda, la fianza que asegure el cumplimiento de los requisitos establecidos en relación con los residuos, en el caso de obras sometidas a licencia urbanística.
- b. Realizar un inventario de los residuos peligrosos que se generarán y prever su retirada selectiva.
- c. Disponer de la documentación que acredite que los residuos de construcción y demolición realmente producidos han sido gestionados en obra o entregados a una instalación de valorización o eliminación.
- d. Sufragar los correspondientes costes de gestión de los residuos.

17.- Según la Ley 4/1998, de 11 de junio, del Patrimonio Cultural Valenciano, las intervenciones en el patrimonio arquitectónico se ajustarán a los siguientes criterios: (marca la respuesta incorrecta)

- a. Respetará los valores esenciales del Bien así como las aportaciones de otras épocas que hayan enriquecido dichos valores
- b. La reconstrucción total o parcial deberá justificarse y en todo caso imitar al original
- c. Se preservará la integridad del bien inmueble, sólo se podrá separar algún bien mueble por motivos de protección y divulgación
- d. No se autorizará el desplazamiento del bien inmueble de su entorno, salvo justificación por fuerza mayor o interés social.

18.- Cuando los propietarios o poseedores de bienes declarados de interés cultural o bienes incluidos en el Inventario General no llevaren a cabo las actuaciones precisas para el cumplimiento de la obligación de conservación y mantenimiento previstas de la Ley 4/1998, de 11 de junio, del Patrimonio Cultural Valenciano, la consellería competente en materia de cultura, previo requerimiento a los interesados, podrá:

- a. Ordenar su ejecución a un tercero, haciéndose cargo la propia Administración del coste íntegro de dichas actuaciones
- b. Ordenar su ejecución subsidiaria por la propia Administración, siendo el coste íntegro de dichas actuaciones con cargo al obligado
- c. Ordenar su ejecución, siendo el coste íntegro de dichas actuaciones compartido entre la propia Administración ordenante y propietario o poseedor del Bien
- d. La Administración competente, no podrá realizar ninguna acción para salvaguardar el Bien sin la autorización previa del propietario o poseedor del Bien

19.- Según la Ley 14/2010, de 3 de diciembre, de espectáculos públicos, actividades recreativas y establecimientos públicos, se considera infracción grave:

- a. La no exposición de la licencia o autorización en lugar visible.
- b. El incumplimiento del horario de apertura y cierre.
- c. Permitir o tolerar actividades o acciones penalmente ilícitas o ilegales, especialmente en relación con el consumo o tráfico de drogas.
- d. La superación del aforo máximo autorizado, cuando suponga un grave riesgo para la seguridad de las personas o bienes.

20.- Según la Ley 38/1999, de Ordenación de la Edificación, ¿qué importe mínimo del capital asegurado deberá cubrir el seguro de daños materiales o seguro de caución para garantizar, durante tres años, el resarcimiento de los daños causados por vicios o defectos de los elementos constructivos o de las instalaciones que ocasionen el incumplimiento de los requisitos de habitabilidad?

- a. El 5 % del coste final de ejecución material de la obra, incluidos los honorarios profesionales.
- b. El 30 % del coste final de ejecución material de la obra, incluidos los honorarios profesionales.
- c. El 50 % del coste final de ejecución material de la obra.
- d. El 100 % del coste final de ejecución material de la obra.

21.- La regulación que establece la Ley 3/2004, de 30 de junio, de Ordenación y Fomento de la Calidad de la Edificación, NO afecta a:

- a. Las demoliciones totales o parciales de las edificaciones a las que se refiere la propia ley.
- b. Edificaciones existentes que respondan a una tipología local que la tradición haya validado en su uso.
- c. Los trabajos previos o preparatorios de la edificación.
- d. Los elementos de urbanización adscritos al edificio.

22.- Según la Ley 3/2004, de 30 de junio, de Ordenación y Fomento de la Calidad de la Edificación, durante la ejecución de las obras, se reseñarán las actuaciones habidas en ella, mediante los siguientes documentos:

- a. Libro de Órdenes y Asistencias.
- b. Libro de Gestión de Calidad de Obra.
- c. Libro de Incidencias.
- d. Las respuestas a y b son correctas y se podrá, para determinado tipo de obras, refundir ambos documentos en uno solo.

23.- Según la Ley 8/2004, de 20 de octubre, de la Vivienda de la Comunidad Valenciana, los propietarios de edificios de viviendas catalogados o de antigüedad superior a cincuenta años que promuevan actuaciones de rehabilitación conforme a las medidas de fomento que se establezcan, estarán obligados a aportar certificación expedida por facultativo competente, para supervisar su estado de conservación:

- a. Al menos cada tres años.
- b. Cada diez años.
- c. Al menos cada cinco años.
- d. Cada quince años.

24.- Según la ORDEN de 7 de diciembre de 2009, de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, la superficie útil interior mínima de la vivienda-apartamento es de:

- a. 20 m².
- b. 24 m².
- c. 30 m².
- d. 32 m².

25.- Según lo dispuesto en el Anejo I de la Parte 1 del Código Técnico de la Edificación, sobre el contenido del proyecto, entre los apartados que al menos debe contener el Proyecto Básico, NO figura:

- a. Planos de cubiertas.
- b. Cumplimiento del CTE. Seguridad en caso de incendio.
- c. Memoria constructiva. Sistema envolvente.
- d. Memoria constructiva. Sustentación del edificio.

26- El TRLOTUP específica para los Estudios de Detalle, entre otras, las siguientes funciones:

- a. Modificar los usos que precise la remodelación tipológica o morfológica del volumen ordenado.
- b. Crear los nuevos suelos dotacionales que precise la remodelación tipológica o morfológica del volumen ordenado.
- c. Modificar la funcionalidad prevista en el plan que desarrollan.
- d. Ninguna de las anteriores.

27.- En la tramitación de instrumentos de planeamiento urbanístico sujetos a evaluación ambiental y territorial estratégica, el TRLOTUP establece como órgano ambiental, cuando se trata de la ordenación pormenorizada del suelo urbanizable:

- a. El órgano autonómico dependiente de la consellería de medio ambiente.
- b. El órgano autonómico dependiente de la consellería de territorio.
- c. El Ayuntamiento del término municipal del ámbito de planeamiento.
- d. La Diputación Provincial a solicitud del Ayuntamiento.

28.- Para la gestión urbanística el TRLOTUP define los conceptos relacionados con el aprovechamiento y concreta el aprovechamiento subjetivo como:

- a. El que permite el planeamiento en un terreno dado de destino privado.
- b. La diferencia entre el aprovechamiento tipo y el aprovechamiento objetivo.
- c. El que resulta de restar del aprovechamiento tipo, el aprovechamiento que corresponde a la administración.
- d. Ninguna de las anteriores es correcta.

29.- El TRLOTUP establece el aprovechamiento que corresponde al ayuntamiento en sectores de suelo urbanizable, con la siguiente particularidad:

- a. Su aprovechamiento puede reducirse hasta un 5% en áreas de rentabilidad económica sensiblemente inferior.
- b. Su aprovechamiento puede aumentarse hasta el 20% en casos de rentabilidad económica sensiblemente superior.
- c. Su aprovechamiento es del 15%.
- d. Ninguna de las anteriores es correcta.

30.- El TRLOTUP al referirse a las reparticiones forzadas, establece las reglas para la distribución de las adjudicaciones en defecto de acuerdo, indicando entre otras la siguiente particularidad:

- a. Cuando el derecho de un titular no alcance el 15% de un solar resultante, la adjudicación podrá sustituirse por una indemnización en metálico.
- b. Cuando el derecho de un titular no alcance el 5% de un solar resultante, la adjudicación se sustituirá por una indemnización en metálico.
- c. Salvo en casos de edificación consolidada, no se podrán hacer una adjudicación a un titular por encima del 15% del derecho que le corresponda.
- d. Salvo en casos de edificación consolidada, no se podrán hacer una adjudicación a un titular por encima del 5% del derecho que le corresponda.

31.- El TRLOTUP define dentro de la gestión urbanística, lo que se entiende como ocupación directa:

- a. La obtención de terrenos afectos por el planeamiento a dotaciones públicas, mediante el reconocimiento a su titular del derecho a integrarse en una unidad de ejecución con exceso de aprovechamiento real.
- b. La ocupación de terrenos afectos por el planeamiento a dotaciones públicas, una vez aprobada la repartición forzosa.
- c. La ocupación de terrenos afectos por el planeamiento a dotaciones públicas, mediante el reconocimiento a su titular del valor fijado en la hoja de justiprecio de su finca, de acuerdo con la legislación vigente en materia de valoraciones.
- d. Ninguna de las anteriores es correcta.

32.- El TRLOTUP al definir el ámbito territorial de un programa de actuación integrada establece que dicho programa:

- a. Se ajustará al ámbito previsto por la planificación sobre la que actúa.
- b. Puede redelimitar el ámbito anteriormente previsto por otros planes.
- c. Puede alterar el aprovechamiento subjetivo de las partes afectadas.
- d. Ninguna de las anteriores es correcta.

33.- El TRLOTUP concreta quienes pueden constituir una agrupación de interés urbanístico:

- a. Todas las personas o entidades interesadas en la ejecución de una actuación integrada.
- b. Todos los titulares de terrenos que representen más de la mitad de la superficie afectada del ámbito.
- c. Todas las personas propietarias de terrenos que representen más de la mitad de la superficie afectada del ámbito, excluidos los de dominio público.
- d. Todas las personas propietarias de terrenos que representen más de la mitad de la superficie afectada del ámbito, incluidos los de dominio público.

34.- El TRLOTUP indica a quien corresponde proponer el canon de uso y aprovechamiento que se establece en las declaraciones de interés comunitario

- a. A propuesta del Promotor del DIC.
- b. A propuesta del Ayuntamiento.
- c. A propuesta de la Consellería competente en Territorio.
- d. A propuesta de la Generalitat Valenciana.

35.- El TRLOTUP especifica lo que se entiende por licencia de intervención, la cual controla la oportunidad técnica de las obras en un tipo de edificios:

- a. Edificios existentes.
- b. Edificios con una antigüedad mayor de 50 años.
- c. Edificios catalogados.
- d. Edificios declarados Bien de Interés Cultural.

36.- Según el art. 2 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, ¿cuándo se entenderá que las medidas de adecuación de un edificio, constituido en régimen de propiedad horizontal, para facilitar la accesibilidad universal suponen una carga desproporcionada?

- a. Cuando el coste de las obras repercutido anualmente, descontando las ayudas públicas a las que pueda tener derecho, exceda de veinticuatro mensualidades ordinarias de gastos comunes.
- b. Cuando el coste de las obras repercutido anualmente, sin descontar las ayudas públicas a las que pueda tener derecho, exceda de veinticuatro mensualidades ordinarias de gastos comunes.
- c. Cuando el coste de las obras repercutido anualmente, descontando las ayudas públicas a las que pueda tener derecho, exceda de doce mensualidades ordinarias de gastos comunes.
- d. Cuando el coste de las obras repercutido anualmente, sin descontar las ayudas públicas a las que pueda tener derecho, exceda de doce mensualidades ordinarias de gastos comunes.

37.- Señala la afirmación correcta sobre la situación de suelo urbanizado según el art. 21 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana

- a. Se encuentra en situación de suelo urbanizado el que, estando legalmente integrado en una malla urbana conformada por una red de viales, dotaciones y parcelas propia del núcleo o asentamiento de población del que forma parte, haya sido urbanizado en ejecución del correspondiente instrumento de ordenación.
- b. Se encuentra en situación de suelo urbanizado el que, estando legalmente integrado en una malla urbana conformada por una red de viales, dotaciones y parcelas propia del núcleo o asentamiento de población del que forma parte, esté ocupado por la edificación, en el porcentaje de los espacios aptos para ella que determine la legislación de ordenación territorial o urbanística, según la ordenación propuesta por el instrumento de planificación correspondiente.
- c. Se encuentra en situación de suelo urbanizado el incluido en los núcleos rurales tradicionales legalmente asentados en el medio rural, siempre que la legislación de ordenación territorial y urbanística les atribuya la condición de suelo urbano o asimilada y cuando, de conformidad con ella, cuenten con las dotaciones, infraestructuras y servicios requeridos al efecto.
- d. Todas son correctas

38.- El derecho de superficie según el art. 53 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana

- a. Atribuye al superficiario la facultad de realizar construcciones o edificaciones en la rasante y en el vuelo y en el subsuelo de una finca ajena, manteniendo la propiedad temporal de las construcciones o edificaciones realizadas.
- b. El derecho de superficie se rige exclusivamente por la legislación civil.
- c. El derecho de superficie no requiere para que quede válidamente constituido su formalización en escritura pública.
- d. El plazo del derecho de superficie no podrá exceder de 30 años.

39.- Cuál de las siguientes no constituye una infracción grave según la D.A. 12^a del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana

- a. Incumplir las condiciones establecidas en la metodología de cálculo del procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios.
- b. No incorporar el certificado de eficiencia energética de proyecto en el proyecto de ejecución.
- c. Publicitar en la venta o alquiler de edificio o parte de edificios, una calificación de eficiencia energética que no esté respaldada por un certificado en vigor debidamente registrado.
- d. Exhibir una etiqueta que no se corresponda con el certificado de eficiencia energética válidamente emitido, registrado y en vigor.

40.- Según el art. 28 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de espacios naturales protegidos de la Comunidad Valenciana ¿cuál es la vigencia máxima de las medidas cautelares que se pueden aplicar por la iniciación del expediente de declaración de un espacio natural protegido?

- a. 3 años
- b. 5 años
- c. 10 años
- d. 15 años

41.- Señala la respuesta incorrecta según lo establecido en el art. 35 de Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de espacios naturales protegidos de la Comunidad Valenciana, sobre los efectos de los planes de ordenación de los recursos naturales

- a. Los planes de ordenación de los recursos naturales serán obligatorios y ejecutivos en todo lo que afecte a la conservación, protección o mejora de la flora, la fauna, los ecosistemas, el paisaje o los recursos naturales.
- b. Los planes de ordenación de los recursos naturales a que se refiere esta Ley prevalecerán sobre cualesquiera otros instrumentos de ordenación territorial o física. En el acto de aprobación de estos planes se indicarán los instrumentos de ordenación territorial o física que deben ser modificados y los plazos para dicha modificación, así como las normas aplicables hasta tanto la misma tenga lugar.
- c. Las previsiones de los planes de ordenación de los recursos naturales tendrán carácter vinculante para cualesquiera otras actuaciones, planes o programas sectoriales en todo lo relativo a las materias a que se refiere el párrafo 1 de este artículo, y revestirán carácter indicativo en todo lo demás.
- d. Los planes rectores de uso y gestión podrán modificar los criterios y directrices formulados en los planes de ordenación de los recursos naturales.

42.- Según el art. 50 Real Decreto 1093/1997, de 4 de julio, por el que se aprueban las normas complementarias al Reglamento para la ejecución de la Ley Hipotecaria sobre Inscripción en el Registro de la Propiedad de Actos de Naturaleza Urbanística, quién no es un técnico competente para realizar certificados técnicos a efectos de inscripción de obras nuevas

- a. El que tuviere encomendada la dirección de obra
- b. Cualquier técnico, que mediante certificación de su colegio profesional respectivo, acredite que tiene facultades suficientes.
- c. El técnico municipal del Ayuntamiento competente que tenga encomendada dicha función.
- d. Todos ellos son técnicos competentes

43.- Cuál de los siguientes no es un instrumento de paisaje según lo establecido en el art. 6 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana

- a. La unidad de paisaje
- b. El estudio de integración paisajística
- c. El programa de paisaje
- d. Todos ellos son instrumentos de paisaje

44.- Cuál de los siguientes no es un contenido de los planes de acción territorial, según lo establecido en el art. 16 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana

- a. Análisis territorial de la información relevante relativa a: infraestructura verde, asentamientos poblacionales y evolución demográfica, sistema productivo, renta y bienestar, infraestructuras, equipamientos, vivienda y planeamiento vigente, cohesión social y gobierno del territorio, así como otros datos que proporcione la sistematización de la información obtenida por la administración del territorio.
- b. Áreas funcionales, identificadas como ámbitos territoriales de escala intermedia para una planificación y gestión supramunicipal capaz de articular el espacio regional.
- c. Diagnóstico del territorio y definición de escenarios de futuro, detallando la problemática y oportunidades de su ámbito de actuación, identificando sus causas y los agentes cuya actuación sea relevante para alcanzar los objetivos del plan.
- d. Directrices, criterios y normas que regulen las decisiones públicas sobre la infraestructura verde del territorio, la formulación del planeamiento municipal, las transformaciones futuras del territorio, las declaraciones de interés comunitario, los proyectos de inversiones estratégicas sostenibles, los proyectos de infraestructura pública más relevantes y, en general, el ejercicio de las competencias públicas con proyección territorial.

45.- Cuál es el canon mínimo que el usuario debe satisfacer para el arrendamiento de bienes patrimoniales de una entidad local, según el art. 92 del Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales

- a. El 2% del valor en venta de los bienes
- b. El 5% del valor en venta de los bienes
- c. El 6% del valor en venta de los bienes
- d. El 10% del valor en venta de los bienes

46.- El informe urbanístico municipal regulado en el art. 22 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de Prevención, Calidad y Control ambiental de Actividades en la Comunitat Valenciana

- a. Será vinculante cuando sea negativo, debiendo emitirse en el plazo máximo de un mes desde su solicitud
- b. Versará sobre los usos urbanísticos admitidos y, en su caso, la existencia de limitaciones de carácter estrictamente urbanístico.
- c. En caso de que el informe no se emitiera en el plazo señalado, podrá presentarse copia de la solicitud del mismo junto con la solicitud de autorización ambiental integrada
- d. Todas son correctas

47.- Las autorizaciones ambientales integradas reguladas en la Ley 6/2014, de 25 de julio, de Prevención, Calidad y Control ambiental de Actividades en la Comunitat Valenciana

- a. Serán efectivas en las condiciones y para las actividades e instalaciones que expresamente se determinen en las mismas.
- b. Caducarán siempre que el ejercicio de la actividad se paralice por un plazo superior a dos años.
- c. Caducarán siempre que el ejercicio de la actividad no se inicie en el plazo de cinco años, a partir de la fecha del otorgamiento de la autorización.
- d. Todas son correctas

48.- Cuál es el plazo máximo, desde que la solicitud ha tenido entrada en el registro del ayuntamiento competente, para resolver y notificar la licencia ambiental, según lo establecido en el art. 60 de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de Prevención, Calidad y Control ambiental de Actividades en la Comunitat Valenciana

- a. 1 mes
- b. 3 meses
- c. 6 meses
- d. 12 meses

49.- Según el art. 2 del Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Aguas, constituyen dominio público hidráulico, con las salvedades expresamente establecidas en esta Ley:

- a. Las aguas procedentes de la desalación de agua de mar
- b. Los cauces de corrientes naturales continuas
- c. Los cauces de corrientes naturales discontinuas
- d. Todas son correctas

50.- Según el art. 9 de la Ley 6/1991, de 27 de marzo, de carreteras de la Comunidad Valenciana:

- a. La titularidad de las vías de la Red Básica Comunitaria corresponderá a la Generalidad
- b. La titularidad de las vías de la Red Local Comunitaria podrá corresponder tanto a la Generalidad como a las demás administraciones y organismos públicos
- c. La Titularidad de los caminos de dominio público podrá corresponder tanto a las Entidades Locales en cuyos términos municipales se encuentren ubicados como a la Generalidad
- d. Todas son correctas

Preguntas de reserva

1.- Según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector público, en relación con la ejecución del contrato de obras y la responsabilidad del contratista:

- a. Las instrucciones no podrán tener en ningún caso carácter verbal.
- b. Las instrucciones de carácter verbal solo podrán incidir sobre los aspectos secundarios del contrato de que se trate.
- c. Las instrucciones de carácter verbal en ningún caso podrán incidir sobre los aspectos técnicos o científicos de la obra.
- d. Cuando las instrucciones fueren de carácter verbal, deberán ser ratificadas por escrito en el más breve plazo posible, para que sean vinculantes para las partes.

2.- El anexo IV del TRLOTUP establece dentro de los estándares funcionales y de calidad de las dotaciones públicas, entre otras, la siguiente reserva de suelo dotacional de la red secundaria en actuaciones de uso dominante residencial destinada a zonas verdes y equipamientos:

- a. 35 m² por cada 100 m² de suelo bruto residencial.
- b. 25 m² por cada 100 m² de suelo neto potencialmente edificable de uso residencial.
- c. 35 m² por cada 100 m² de techo potencialmente edificable de uso residencial.
- d. 25 m² por cada 100 m² de techo potencialmente edificable de uso residencial.

3.- Las acciones para exigir la responsabilidad civil a los agentes que intervengan en el proceso de edificación por daños materiales derivados de vicios o defectos, prevista en la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación:

- a. Prescribirán en el plazo de cuatro años a contar desde que se produzcan dichos daños.
- b. Prescribirán en el plazo de dos años a contar desde que se produzcan dichos daños.
- c. Prescribirán en el plazo de cinco años a contar desde que se produzcan dichos daños.
- d. Prescribirán en el plazo de diez años a contar desde la fecha de recepción de la obra, sin reservas o desde la subsanación de éstas.

4.- La ORDEN de 7 de diciembre de 2009, de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, establece en su artículo 10 que la pendiente de una rampa curva para vehículos en un aparcamiento:

- a. No será mayor del 12%.
- b. No será mayor del 16%.
- c. No será mayor del 15%.
- d. No será mayor del 18%.

5.- Según el DECRETO 65/2019, de 26 de abril, del Consell, de regulación de la accesibilidad en la edificación y en los espacios públicos, el acceso al edificio, o a la vivienda unifamiliar con entrada accesible, se debe promover a cota cero. No obstante, será admisible como máximo:

- a. Un desnivel menor o igual a 3 cm salvado con una pendiente que no exceda del 30 %.
- b. Un desnivel menor o igual a 5 cm salvado con una pendiente que no exceda del 25 %.
- c. Un desnivel menor o igual a 10 cm salvado con una pendiente que no exceda del 20 %.
- d. Ninguna de las respuestas anteriores es correcta.